



Gádoros Nagyközség Önkormányzata
5932 Gádoros, Kossuth Lajos utca 16.

ELŐTERJESZTÉS a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. május 19-i ülésére

Napirend:

Tárgy: Ajánlatkérői döntés a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00033 azonosító számú „Gádoros - Ady Endre utca szakaszos burkolatfelújítása” című kivitelezési munkákra lefolytatott közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Készítette: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Kőszegi Erzsébet Mária. s.k. jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

Igen ☒
Nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. ☐

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. ☐

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. május 19-én tartandó ülésére Ajánlatkérői döntés a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00033 azonosító számú „Gádoros - Ady Endre utca szakaszos burkolatfelújítása” című kivitelezési munkákra lefolytatott közbeszerzési eljárásban

Tisztelt Képviselő-testület!

Emlékeztetjük Önöket a 2/2026 (I.20.) KT határozat alapján elindított közbeszerzési eljárásra (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján), melyre a benyújtási határidőig (2026.03.20. 12:00) 6 db ajánlat érkezett:

1. Ajánlattevő neve, címe: **TERRA SPED Kft** (4242 Hajdúhadház Béke Utca 159.)
Összesen nettó ajánlati ár: **15 020 150,- Ft**
2. Ajánlattevő neve, címe: **ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** (5500 Gyomaendrőd Ipartelep Utca 1.)
Összesen nettó ajánlati ár: **17 432 755,- Ft**
3. Ajánlattevő neve, címe: **Civil Expert Mérnökiroda Kft.** (1143 Budapest Stefánia Út 9. Fszt 3.)
Összesen nettó ajánlati ár: **19 234 138,- Ft**
4. Ajánlattevő neve, címe: **Aszfalt-Közmű Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (5700 Gyula Hicu-telepi Út 13 6682/15.)
Összesen nettó ajánlati ár: **21 629 450,- Ft**
5. Ajánlattevő neve, címe: **ÚT-ÉP-KER 97 Út- és Közműépítő Környezetvédelmi és Kereskedelmi Kft.** (1077 Budapest Izabella Utca 27/a. fsz. 3.)
Összesen nettó ajánlati ár: **22 777 000,- Ft**
6. Ajánlattevő neve, címe: **Alpha Road Kft.** (5940 Tótkomlós Bartók Béla Utca 2.)
Összesen nettó ajánlati ár: **23 940 285,- Ft**

Fedezet (nettó Ft): 16 262 665 Ft

A Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatokat áttekintette, ellenőrizte és a jegyzőkönyvben szereplő eljárási cselekményeket követően (részletesen a bírálati jegyzőkönyvben, úgy mint hiánypótlási felhívás, aránytalan alacsony ár indoklás kérés), javaslatot készített az eljárást lezáró döntést meghozó testületnek, hogy ezek alapján hozzon döntést.

A Bíráló Bizottság tagjai valamennyien akként foglaltak állást, hogy benyújtott ajánlatok közül érvényes:

- a **TERRA SPED Kft.** ajánlata,
 - az **Aszfalt-Közmű Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** ajánlata és a,
 - az **ÚT-ÉP-KER 97 Út- és Közműépítő Környezetvédelmi és Kereskedelmi Kft.** ajánlata
- A kizáró okok előzetesen ellenőrzésre kerültek a Kbt. 69. § (2) bek. alapján.

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint nyilvánítsa érvénytelennek:

- az **ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján.
- az **Alpha Road Kft.** által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján.
- a **Civil Expert Mérnökiroda Kf.** által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján.

Az ajánlatok beérkezését követően a Bíráló Bizottság, mint döntést előkészítő szerv megállapította, hogy az ajánlatban szereplő hiányosságokat a **TERRA SPED Kft.** a megadott hiánypótlási határidőig megfelelően pótolta, így az értékelés során megállapítást nyert, hogy az első helyen megjelölt ajánlat teljeskörű, érvényes, kizáró okok nem állnak fenn, ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek megfelelt. Az értékelés során az is megállapítást nyert, hogy az értékelés szempontjaként megjelölt legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot az első helyre sorolt **TERRA SPED Kft.** tette.

1. A fentiek alapján a Bíráló Bizottság javaslata és az eljárás nyertese:

Ajánlattevő neve, címe: **TERRA SPED Kft** (4242 Hajdúhadház Béke utca 159.)

Összesen nettó ajánlati ár: **15 020 150,- Ft**

A Bíráló Bizottság döntéselőkészítő javaslatáról a **Képviselő-testület név szerinti szavazással dönt**, az ide vonatkozó előírásoknak megfelelően.

I. Határozati javaslat

Gádoros Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00033 azonosítószerű pályázati programban megvalósítandó „Gádoros - Ady Endre utca szakaszos burkolatfelújítása” tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, nyílt

közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján úgy dönt, hogy a **közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti**. A TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság, az Aszfalt-Közmű Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság és az ÚT-ÉP-KER 97 Út- és Közműépítő Környezetvédelmi és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, a benyújtott nyilatkozatok alapján nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá, az ajánlattételi feltételeknek megfelelnek, szerződéskötésre alkalmasak.

Az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján, valamint az Alpha Road Kft. által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján, valamint a Civil Expert Mérnökiroda Kft. által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

II. Határozati javaslat

A Képviselő-testület az 1.) határozati pontban rögzített fejlesztési célkitűzés kivitelezési munkálatainak elvégzésére – egyetértve a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatával, név szerinti szavazást követően – nyertes ajánlattevőként a TERRA SPED Kft. (Székhelye: 4242 Hajdúhadház Béke utca 159. adószáma: 32713402-2-09), mint legjobb ár-érték arányt megjelenítő, érvényes ajánlatot tevő gazdasági társaságot jelöli meg.

A nyertes ajánlattevő által tett ellenszolgáltatás (nettó ajánlati ár) összege: 15 020 150,- Ft (azaz: tizenötmillió-húszezer-százötven forint). A nettó vállalási díjhoz kapcsolódó általános forgalmi adó a hatályos ÁFA törvény rendelkezései szerint kerül elszámolásra.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

III. Határozati javaslat

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a kivitelezési munkálatokra tett nyertes ajánlat vállalási díja alatta marad a pályázati programban kivitelezésre elnyert támogatási összegnek, így ezen programelem végrehajtásához önkormányzati saját forrás igény nem merül fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szilágyi Tibor Polgármester urat, e határozat II. pontja szerinti nyertes ajánlattevővel a kivitelezésre irányuló szerződés -szerződéskötési moratórium időpontját követő – megkötésére, Gádoros Nagyközség Önkormányzata nevében és képviselőjében történő aláírására.

Végrehajtás határideje:

azonnal

Végrehajtásért felelős:

Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Gádoros, 2026. május 18.

Dr. Szilágyi Tibor
polgármester